

Vorlage

Gemeindeversammlung vom 25. November 2022

Traktandenliste Ortsbürgergemeinde vom 25. November 2022 um 19.30 Uhr

1. Protokoll der Versammlung vom 17.06.2022
2. Budget 2023
3. Verschiedenes und Umfrage

Traktandenliste Einwohnergemeinde vom 25. November 2022 um 20.00 Uhr

1. Protokoll der Versammlung vom 17.06.2022
2. Kreditantrag Sanierung Pumpwerk Tal; CHF 80'000
3. Kreditantrag Zusatzkredit Gesamtrevision Nutzungsplanung; CHF 150'000
4. Budget 2023 inkl. Spezialfinanzierungen mit einem Steuerfuss von 117 %
5. Änderung Reglemente (Friedhofreglement und Personalreglement)
6. Verschiedenes und Umfrage mit Informationen des Gemeinderats

Aktenauflage

Die Unterlagen zu den einzelnen Sachgeschäften liegen 14 Tage vor der Versammlung (ab 11.11.2022) während der Bürozeit bei der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten auf und sind ebenfalls auf der Homepage der Gemeinde unter «Politik > Gemeindeversammlung > 25.11.2022» aufgeschaltet.

Auf Wunsch stellen wir Ihnen auch gerne einzelne Unterlagen zu.

Ortsbürgergemeinde

Traktandum 1 Protokoll der Versammlung vom 17. Juni 2022

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 17. Juni 2022 liegt zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten bei der Gemeindekanzlei auf und wird zur Annahme empfohlen.

Antrag
Zustimmung zum Protokoll vom 17. Juni 2022.

Traktandum 2 Budget 2023

Das Budget 2023 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem **Ertragsüberschuss von CHF 7'300.00** ab.

Es wird auf die Budgetunterlagen mit den Erläuterungen verwiesen.

Antrag
Das Budget 2023 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Traktandum 3 Verschiedenes und Umfrage

Die Vorlagen der Ortsbürgergemeindeversammlung sind durch den Gemeinderat an der Sitzung vom 17. Oktober 2022 verabschiedet worden.

Densbüren, 18. Oktober 2022

GEMEINDERAT DENSBÜREN

Robert Wernli
Gemeindeammann



Margrit Stüssi
Gemeindeschreiberin



Einwohnergemeinde

Traktandum 1 Protokoll vom 17. Juni 2022

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 17. Juni 2022 liegt zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten bei der Gemeindekanzlei auf und wird zur Annahme empfohlen.

Antrag
Zustimmung zum Protokoll vom 17. Juni 2022.

Traktandum 2 Kreditantrag Sanierung Pumpwerk Tal; CHF 80'000

Beim Pumpwerk Tal handelt es sich um das Herzstück der Wasserversorgung Densbüren. Im Pumpwerk wird das Grundwasser für die Verteilung des Wassers in das Leitungsnetz aufbereitet. Das 100 m³ betonierte Saugbassin aus dem Jahr 1950 ist den heutigen Anforderungen anzupassen und auszukleiden. Die Auskleidung erfolgt mit Kunststoffplatten der Marke Etertub. Für die Sanierungsphase ist ein externer Wassertank bereitzustellen, der die Funktion des Saugbassins übernimmt.

Antrag
Dem Kreditantrag für die Sanierung des Pumpwerks Tal in der Höhe von CHF 80'000.00 sei zuzustimmen.

Traktandum 3 Kreditantrag Zusatzkredit Gesamtrevision Nutzungsplanung; CHF 150'000

Die Gemeindeversammlung vom 7. Juni 2019 bewilligte für die Gesamtrevision Nutzungsplanung einen Kredit über CHF 144'000.00. Im Laufe des Verfahrens zeigte sich, dass zusätzliche Abklärungen und Gutachten notwendig sind, welche in der ursprünglichen Offerte und Auftragserteilung noch nicht berücksichtigt waren. Es sind dies:

- Detailstudie Gewässerraum
- Potenzialstudie Dorfzentrum
- Bebauungsstudie Baumgarte
- Natur- und Landschaftsinventar

Es zeigte sich auch, dass für die Bearbeitung der Bau- und Nutzungsordnung sowie für verschiedene Umzonungsbegehren und für die breite Vernehmlassung des Kulturlandplans mehr Aufwand entstand, als geplant war und dass dafür die Arbeiten und finanziellen Leistungen zu gering eingeschätzt worden waren.

Am 19. September 2022 konnte der Gemeinderat den ersten Planungsentwurf zuhanden der kantonalen Vorprüfung verabschieden. Der Vorprüfungsbericht wird aufzeigen, welche Themenfelder vor der öffentlichen Mitwirkung und dem Auflageverfahren noch zu bearbeiten sind.

Mit dem beantragten Zusatzkredit können die bereits aufgelaufenen Aufwendungen und die nach aktuellem Wissensstand noch zu erwartenden Kosten gedeckt werden.

Antrag

Dem Kreditantrag Zusatzkredit Gesamtrevision Nutzungsplanung in der Höhe von CHF 150'000.00 sei zuzustimmen.

Traktandum 4

Budget 2023 inkl. Spezialfinanzierungen mit einem Steuerfuss von 117 %

Das Budget 2023 der Einwohnergemeinde Densbüren basiert auf einem unveränderten **Steuerfuss von 117 %**.

Das Budget 2023 weist einen kleinen **Ertragsüberschuss von CHF 1'800.00** aus.

Es wird auf die Budgetunterlagen mit den Erläuterungen verwiesen.

Antrag

Das Budget 2023 der Einwohnergemeinde inkl. Spezialfinanzierungen mit einem Steuerfuss von 117 % sei zu genehmigen.

Traktandum 5

Änderung Reglemente

Der Gemeinderat hat an seinem Workshop im Mai 2022 sämtliche Reglemente der Gemeinde geprüft und schlägt der Gemeindeversammlung Anpassungen im Friedhof- und im Personalreglement vor.

Es wird auf die Unterlagen verwiesen. Die Änderungen/Anpassungen sind in den beiden Reglementen in roter Schrift eingetragen.

a) Friedhofreglement

Antrag

Der Änderung des Friedhofreglements der Einwohnergemeinde sei zuzustimmen.

b) Personalreglement

Antrag

Der Änderung des Personalreglements der Einwohnergemeinde sei zuzustimmen.

Traktandum 6

Verschiedenes und Umfrage mit Informationen des Gemeinderats

Die Vorlagen der Einwohnergemeindeversammlung sind durch den Gemeinderat an der Sitzung vom 17. Oktober 2022 verabschiedet worden.

Densbüren, 18. Oktober 2022

GEMEINDERAT DENSBÜREN

Robert Wernli
Gemeindeammann

Margrit Stüssi
Gemeindeschreiberin

